



Kato (Hong Kong) Holdings Limited 嘉濤(香港)控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)
股份代號：2189

2019 中期報告



優質服務 敬老樂業
以人為本 全身投入

目錄

公司資料	2
管理層討論及分析	4
其他資料	14
中期簡明綜合全面收益表	20
中期簡明綜合財務狀況表	21
中期簡明綜合權益變動表	23
中期簡明綜合現金流量表	24
中期簡明綜合財務資料附註	25

公司資料

董事會

執行董事

魏嘉儀

魏仕成(行政總裁)

非執行董事

鄭啟濤(主席)

獨立非執行董事

趙麗娟

柯衍峰

王賢誌

註冊辦事處

Cricket Square

Hutchins Drive

P.O. Box 2681

Grand Cayman, KY1-1111

Cayman Islands

香港主要營業地點

香港

新界

屯門

青菱徑3號

東威閣1樓

公司網站

www.elderlyhk.com

公司秘書

郭志勤(香港會計師公會)

法定代表

魏仕成

郭志勤

董事委員會

審核委員會

趙麗娟(主席)

柯衍峰

王賢誌

薪酬委員會

王賢誌(主席)

魏仕成

柯衍峰

提名委員會

柯衍峰(主席)

魏仕成

王賢誌

公司資料

開曼群島主要股份過戶登記處

Conyers Trust Company (Cayman) Limited
Cricket Square, Hutchins Drive
Grand Cayman KY1-1111
Cayman Islands

香港股份過戶登記分處

聯合證券登記有限公司
香港
北角英皇道338號
華懋交易廣場2期
33樓3301-04室

香港法律顧問

樂博律師事務所有限公司法律責任合夥
香港
干諾道中3號
中國建設銀行大廈
21樓

核數師

羅兵咸永道會計師事務所
執業會計師
香港
中環
太子大廈22樓

合規顧問

鼎珮證券有限公司
香港
中環康樂廣場8號
交易廣場1期49樓

主要往來銀行

恒生銀行有限公司
香港上海滙豐銀行有限公司
中國銀行(香港)有限公司
大華銀行

管理層討論及分析

業務回顧

嘉濤(香港)控股有限公司(「**本公司**」)及其附屬公司(統稱「**本集團**」)為香港歷史悠久的安老院舍(「**安老院舍**」)運營商，為長者提供各式各樣的安老服務，包括：(i)提供住宿、專業護理及照料服務、營養管理、醫療服務、物理治療及職業治療服務、心理及社會關懷服務、個人護理計劃及康樂服務；及(ii)銷售保健及醫療產品及提供額外保健服務予院友。

於二零一九年九月三十日，本集團的網絡有八間護理安老院，設有1,129個安老院舍宿位，位於香港四個地區的策略要點。本集團的護理安老院以「Fai To輝濤」、「Kato嘉濤」、「荃威安老院」、「荃灣中心」及「康城松山府邸」品牌名稱營運，全部附有相同標誌。

本公司股份(「**股份**」)於二零一九年六月十三日(「**上市日期**」)以股份發售的方式在香港聯合交易所有限公司(「**聯交所**」)主板上市(「**上市**」)，籌集所得款項淨額(經扣除本集團就上市及股份發售應付的專業費用、包銷佣金以及其他費用及開支)約116.9百萬港元。

財務摘要

本集團客戶主要可分為兩類，即(i)社會福利署(「**社會福利署**」)，本集團與社會福利署訂立合同安排，據此，社會福利署根據改善買位計劃(「**改善買位計劃**」)向本集團購買安老院舍宿位；及(ii)自行全數支付住宿費的個人客戶，以及根據改善買位計劃獲社會福利署津貼惟須自行支付不獲津貼部分的客戶。

管理層討論及分析

下表載列本集團於二零一九年九月三十日安老院舍的基本資料概要：

地址	本集團開業年份	安老院舍宿位數目(不包括隔離房)			改善買位 計劃項下的 分類	
		根據改善 買位計劃	非根據 改善買位 計劃的 個人客戶	總計		
嘉濤耆樂苑 (「嘉濤耆樂苑」)	屯門	一九九九年	126	54	180	甲一級
嘉濤耆康之家	屯門	一九九八年	86	37	123	甲二級
輝濤護老院(安麗分院) (「輝濤護老院 (安麗)」)	屯門	一九九七年	28	28	56	甲二級
輝濤護老院(屯門分院) (「輝濤護老院 (屯門)」)	屯門	一九九五年	47	43	90	甲二級
輝濤中西結合安老院 (「輝濤中西安老院」)	土瓜灣	二零零零年	148	146	294	甲一級
荃威安老院有限公司 (「荃威安老院」)	荃灣	二零一五年	73	73	146	甲一級
荃灣老人中心有限公司 (「荃灣中心」)	荃灣	二零零八年	79	71	150	甲一級
康城松山府邸	將軍澳	二零一三年	不適用	90	90	不適用
			587	542	1,129	

管理層討論及分析

下表載列於二零一九年九月三十日及二零一九年三月三十一日相關護理安老院的平均每月入住率：

	平均每月入住率 ^(附註)	
	於二零一九年 九月三十日 %	於二零一九年 三月三十一日 %
嘉濤耆樂苑	97.2	99.4
嘉濤耆康之家	99.2	97.6
輝濤護老院(安麗)	94.6	98.2
輝濤護老院(屯門)	100.0	92.2
輝濤中西安老院	96.6	93.9
荃威安老院	99.3	99.3
荃灣中心	96.7	98.7
康城松山府邸	94.4	95.6
整體	97.3	96.7

附註：

每月入住率乃以月底已入住的床位數目除以各護理安老院相關月底所提供的床位總數計算。年內平均每月入住率乃以每月入住率之和除以年內總月數計算。

管理層討論及分析

收益

本集團的收益主要源於在香港提供安老院服務。本集團在香港(i)提供安老院服務；及(ii)銷售安老院相關貨品而產生收益。下表載列截至二零一九年九月三十日止六個月(「**本期間**」)及截至二零一八年九月三十日止六個月(「**過往期間**」)，本集團按服務類別劃分的收益明細：

	截至九月三十日止六個月			
	二零一九年		二零一八年	
	千港元	%	千港元	%
提供安老院服務				
— 社會福利署根據改善買位計劃購買的宿位	42,778	44.6	36,484	42.4
— 個人客戶購買的宿位	39,519	41.2	37,029	43.0
	82,297	85.8	73,513	85.4
銷售安老院相關貨品	13,523	14.2	12,575	14.6
總計	95,820	100.0	86,088	100.0

僱員福利開支

僱員福利開支包括工資及薪金、退休福利計劃供款、員工福利及利益、董事酬金及長期服務金撥備。僱員福利開支由過往期間的約27.3百萬港元輕微增至本期間的約31.8百萬港元。該增加乃主要由於本期間整體薪金增加及平均僱員人數增加。

管理層討論及分析

物業租金及相關開支

物業租金及相關開支主要包括與安老院舍有關的經營租賃租金開支。物業租金及相關開支由過往期間的約14.8百萬港元大幅減少至本期間的約4.3百萬港元，乃主要由於於本期間採納香港財務報告準則第16號租賃（「**香港財務報告準則第16號**」）。租金開支須重新分配至物業租金及相關開支、使用權資產折舊及租賃負債的利息開支。於本期間，護理安老院及辦公室的租金及相關開支合共約為15.2百萬港元。

於二零一九年五月，有關本集團安老院舍及員工宿舍營運的十份租賃協議已重續，並將於二零二二年三月三十一日屆滿，可自動重續另外三年至二零二五年三月三十一日，及可再自動重續至二零二八年三月三十一日。進一步詳情請參閱本公司日期為二零一九年五月三十日之招股章程（「**招股章程**」）「與控股股東的關係」一節。

食品及飲品成本

食品及飲品成本指向住客提供膳食所用的全部食材及飲品成本。食品及飲品成本於本期間輕微增加至約3.7百萬港元（過往期間：約3.4百萬港元），乃主要由於整體入住率增加。

上市開支

上市開支指與首次公開發售有關的專業及其他開支。於本期間及過往期間分別錄得上市開支約5.9百萬港元及7.6百萬港元。

本期間溢利

本期間溢利較過往期間的約16.9百萬港元增加約23.1%至本期間的約20.8百萬港元。該增加主要由於本期間每月平均住宿費及整體平均入住率增加。

管理層討論及分析

中期股息

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)已宣派中期股息每股股份2.0港仙，並將於二零二零年一月七日或前後派發予於二零一九年十二月十七日名列本公司股東名冊(「股東名冊」)的本公司擁有人。

暫停辦理股份過戶登記手續

為確定本公司股東(「股東」)享有中期股息的資格，本公司將由二零一九年十二月十六日(星期一)至二零一九年十二月十七日(星期二)(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記手續。為符合資格獲得中期股息，所有過戶文件連同有關股票，最遲須於二零一九年十二月十三日(星期五)下午四時正前，送交本公司的香港股份過戶登記分處聯合證券登記有限公司，地址為香港北角英皇道338號華懋交易廣場2期33樓3301-04室。

流動資金及財務資源

於二零一九年九月三十日，本集團的淨資產增加至約185.6百萬港元(二零一九年三月三十一日：約28.4百萬港元)。該增加乃主要由於本期間的上市所得款項淨額產生的現金流量及經營活動的現金流入所致。於二零一九年九月三十日，本集團的流動資產淨額約為150.4百萬港元(二零一九年三月三十一日：約18.4百萬港元)，包括以港元計值的現金及現金等價物約181.9百萬港元(二零一九年三月三十一日：約48.1百萬港元)。

於二零一九年九月三十日，流動比率(其按照流動資產總額除以流動負債總額計算得出)約為4.5倍(二零一九年三月三十一日：約1.4倍)。

於二零一九年九月三十日，本集團並無尚未償還借款，原因為本集團於本期間無需任何重大債務融資，因此並無呈列資產負債率(二零一九年三月三十一日：淨現金)。資產負債率為淨債務除以權益總額所得百分比。淨債務乃按照銀行借款總額減現金及現金等價物計算得出。

管理層討論及分析

資本承擔

於二零一九年九月三十日，本集團有關已訂約物業及設備的資本承擔約為14.5百萬港元(二零一九年三月三十一日：無)。

資本結構

本集團的資本結構自上市起直至本報告日期並無變動。於本報告日期，本公司的股本僅由普通股組成。

重大投資

截至二零一九年九月三十日止六個月，本集團並無於任何其他公司的股權中持有任何重大投資。

重大收購或出售附屬公司、聯營公司或合營企業

截至二零一九年九月三十日止六個月，本集團並無任何重大收購或出售附屬公司、聯營公司或合營企業。

或然負債

於二零一九年九月三十日，本集團並無任何重大或然負債。

外匯風險

本集團於香港營運，且本集團大部分交易及本集團的現金及現金等價物以港元計值。本集團不會面臨除其實體各自功能貨幣以外的貨幣為單位的交易外幣風險。本集團目前並無外幣對沖政策，惟管理層會不斷監察外匯風險，並於適當時候考慮對沖重大外幣風險。

資產抵押

於二零一九年九月三十日，本集團尚無任何已抵押資產。

管理層討論及分析

僱員及薪酬政策

於二零一九年九月三十日及二零一九年三月三十一日，全職及兼職僱員總數分別為431人及405人。本集團的僱員福利開支主要包括薪金、酌情花紅、醫療保險、員工宿舍、其他員工福利及退休計劃供款。本集團於本期間的僱員福利開支(包括董事酬金)總額約為31.8百萬港元(過往期間：約27.3百萬港元)。

薪酬一般按相關僱員的資歷、經驗及工作表現釐定，而酌情花紅一般視乎相關僱員的工作表現、本集團於相關年度的財務表現及整體市場狀況而予以支付。

業務策略與實際業務進展之比較

下文載列於截至二零一九年九月三十日止六個月及直至本報告日期，招股章程所載的業務策略與本集團實際業務進展之比較：

招股章程所述的業務策略

擴展香港護理安老院網絡

增聘員工及繼續透過系統式培訓及專業發展挽留熟練的員工團隊
繼續在護理安老院網絡升級設施及購置新設備以及翻新護理安老院
繼續加強資訊系統

直至本報告日期的實際業務進展

本集團正以審慎的方式尋覓及物色可用作護理安老院的合適地點及物業。

本集團已向竭誠的管理層及員工團隊提供與行業最新動態有關的培訓。

本集團已委聘一家室內設計公司，以就我們的一間現有安老院舍進行翻新。

本集團正在物色一名資訊科技升級顧問。

管理層討論及分析

所得款項用途

上市所得款項淨額(經扣除上市相關開支)約為116.9百萬港元(「**實際所得款項淨額**」)。
該等所得款項擬將於自二零一九年四月至二零二二年三月的三年內動用。

於二零一九年九月三十日，實際所得款項淨額的經調整分配(按招股章程所示的相同方式及相同比例作調整)及實際用途如下：

	直至二零一九年 九月三十日	
	實際所得款項淨額	已產生
	百萬港元	百萬港元
成立新護理安老院	86.3	—
重續及升級現有安老院舍設施	27.2	6.5
升級資訊科技基礎設施	1.5	—
一般營運資金	1.9	0.5
	116.9	7.0

招股章程所載業務目標、未來計劃及所得款項計劃用途乃基於本集團於編製招股章程時對未來市況作出的最佳估計及假設，而所得款項則根據本集團業務及行業的實際發展情況予以應用。

未動用的所得款項淨額已作為計息存款存入香港銀行。

管理層討論及分析

未來前景

由於人口密集及老齡化、長者患上慢性病的情況越來越普遍及高入住率，香港對安老院服務的需求不斷上升。預期該趨勢在未來數十年將持續並進一步帶動安老院行業不斷增長的市場。

根據二零一九年至二零二零年香港政府財政預算案，政府將於自二零一九年至二零二零年至二零二三年至二零二四年的五年期間每年根據改善買位計劃為長者提供額外1,000個資助護理安老宿位，並根據改善買位計劃增加所有已購買宿位的補貼金額，從而增加為長者提供的資助安老院舍宿位供應及提升私營安老院舍的整體服務質素。此外，將通過根據改善家居及社區照顧服務提供額外2,000個服務名額，在符合資格的私營及自負盈虧的安老院舍設立的長者日間護理單位提供額外約120個日間護理宿位，並在參與改善買位計劃的私營安老院舍提供額外指定暫託宿位，就改善為年老體弱者所提供的社區照顧及支援服務提供額外政府開支。

秉承本公司「優質服務，敬老樂業，以人為本，全身投入」的宗旨，本集團致力為院友提供優質的安老院服務。為了持續維持優質服務，本集團在整個護理安老院網絡實施標準化管理及營運程序和質量控制。

憑藉本集團悠久的聲譽、本集團的規模及財務資源，以及本集團經營護理安老院網絡的彪炳往績等實力，董事相信本集團具備優勢來重現其現狀，進一步捕捉香港安老院服務需求殷切所帶來的新市場機遇。

於二零一九年十一月，社會福利署接納本集團的兩間護理安老院荃灣中心及康城松山府邸的申請，內容有關其將根據長者日間護理單位買位計劃經營為合資格及自負盈虧的私營日間護理中心。

其他資料

董事及主要行政人員於本公司股份、相關股份及債權證或本公司或任何其他相聯法團的任何指明事務的權益及淡倉

於二零一九年九月三十日，董事及本公司主要行政人員於本公司或其相聯法團（定義見香港法例第571章證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）的股份、相關股份或債權證中擁有(i)根據證券及期貨條例第XV部第7及第8分部須知會本公司及聯交所的權益及淡倉（包括彼等根據證券及期貨條例的有關條文被當作或視為擁有的權益或淡倉）；或(ii)根據證券及期貨條例第352條須記錄於該條所述登記冊的權益及淡倉；或(iii)根據聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）須知會本公司及聯交所的權益及淡倉如下：

董事姓名	權益性質	佔本公司已發行	
		所持股份數目 ⁽¹⁾	股本的股權百分比 ⁽²⁾
鄺啟濤先生 （「鄺先生」）	家族信託的財產授予人	624,000,000(L) ⁽²⁾	62.4
魏嘉儀女士 （「魏女士」）	家族信託的財產授予人	624,000,000(L) ⁽²⁾	62.4
魏仕成先生 （「魏先生」）	家族信託的受益人	624,000,000(L) ⁽²⁾	62.4

其他資料

附註：

- (1) 字母「L」表示於股份的好倉。
- (2) 該等股份由上鋒有限公司(「上鋒」)持有，其由家族信託(即，根據二零一八年三月十九日的信託契據成立的鄭氏及魏氏家族信託，經日期為二零一八年七月十七日的移除受益人的修訂契據修訂及補充(「家族信託」))的受託人Shi Fung (PTC) Limited(「受託人」)全資擁有。鄭先生及魏女士為家族信託的財產授予人，而魏先生為家族信託的唯一受益人。根據證券及期貨條例，鄭先生、魏女士及魏先生被視為於上鋒持有的股份中擁有權益。
- (3) 於本報告日期，概約百分比乃根據1,000,000,000股已發行股份計算。

除上文所披露者外，於二零一九年九月三十日，概無董事及本公司主要行政人員於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)之股份、相關股份或債權證中登記(i)根據證券及期貨條例第XV部第7及第8分部須知會本公司及聯交所的權益及淡倉(包括根據證券及期貨條例的有關條文被當作或視為擁有的權益及淡倉)；或(ii)根據證券及期貨條例第352條須記錄於該條所述登記冊的權益及淡倉；或(iii)根據標準守則須知會本公司及聯交所的權益及淡倉。

其他資料

本公司主要股東及其他人士於本公司股份、相關股份及債權證或本公司或任何其他相聯法團的任何指明事務的權益及淡倉

就董事所知，於二零一九年九月三十日，下列人士（並非董事或本公司主要行政人員）將於本公司的股份或相關股份中擁有或被視為或當作擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部的條文須向本公司披露或將記錄於根據證券及期貨條例第336條須予存置的登記冊內的權益或淡倉：

股東名稱	權益性質	所持股份數目 ⁽¹⁾	佔本公司已發行股本的股權百分比 ⁽⁶⁾
上鋒	實益擁有人	624,000,000(L)	62.4
受託人	受託人	624,000,000(L) ⁽²⁾	62.4
魏曉玲女士 ⁽³⁾	配偶權益	624,000,000(L)	62.4
仕茂有限公司 （「仕茂」）	實益擁有人	126,000,000(L)	12.6
林罡先生（「林先生」）	受控制法團權益	126,000,000(L) ⁽⁴⁾	12.6

附註：

- (1) 字母「L」指於股份的好倉。
- (2) 該等股份由上鋒持有，上鋒則由受託人全資擁有。鄭先生及魏女士為家族信託的財產授予人，而魏先生為家族信託的唯一受益人。根據證券及期貨條例，受託人、鄭先生、魏女士及魏先生被視為於上鋒持有的股份中擁有權益。
- (3) 魏曉玲女士為魏先生之配偶，故根據證券及期貨條例被視為於魏先生擁有權益的股份中擁有權益。

其他資料

- (4) 該等股份由仕茂持有，仕茂則由林先生持有62.7%。根據證券及期貨條例，林先生被視為於仕茂持有的股份中擁有權益。
- (5) 於本報告日期，概約百分比乃根據1,000,000,000股已發行股份計算。

除上文所披露者外，於二零一九年九月三十日，董事並不知悉任何其他人士於本公司股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部的條文須向本公司披露的任何權益或淡倉，或擁有將記錄於根據證券及期貨條例第336條須予存置的登記冊內的任何權益或淡倉，及／或直接或間接擁有附帶權利可在任何情況下於本集團任何其他成員公司的股東大會上投票的任何類別股本面值5%或以上的權益。

購買、出售或贖回本公司上市證券

股份於上市日期首次在聯交所主板上市。本公司或其任何附屬公司自上市日期起直至本報告日期止期間並無購買、出售或贖回其任何上市證券。

董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納標準守則，作為董事及本公司高級管理層買賣本公司證券的行為守則，有關董事及高級管理層由於身在其位，可能掌握有關本公司證券的內幕消息。經具體查詢後，所有董事確認彼等自上市日期起直至二零一九年九月三十日止期間已遵守標準守則。此外，自上市日期起直至二零一九年九月三十日止期間，本公司未發現本公司高級管理層有任何違反標準守則的行為。

其他資料

購股權計劃

購股權計劃(「購股權計劃」)乃遵照上市規則第17章經由全體股東於二零一九年五月二十日通過的書面決議案獲得有條件批准及採納。

自採納購股權計劃起並無授出購股權，於二零一九年九月三十日並無未行使的購股權。

遵守企業管治守則

董事會已採納上市規則附錄十四所載企業管治守則(「企業管治守則」)的原則及守則條文，以確保以適當及審慎的方式規管本公司的業務活動及決策流程。本公司致力維持高水平的企業管治以維護股東利益，並確保董事會構成的質素及透明度並會向股東負責。本公司自上市日期起直至二零一九年九月三十日止期間已遵守所有企業管治守則的條文。

其他資料

審核委員會

董事會於二零一九年五月二十日成立審核委員會(「**審核委員會**」)，其書面職權範圍符合上市規則第3.21條及企業管治守則第C.3段。審核委員會的主要職責包括但不限於：(i)就外部核數師的委任及罷免向董事會作出推薦建議；(ii)審閱本集團財務報表及監督該等財務報表的完整性；及(iii)監督財務報告系統及內部監控程序。審核委員會包括三名成員，即趙麗娟女士、柯衍峰先生及王賢誌先生。審核委員會主席為趙麗娟女士，彼持有上市規則第3.10(2)及3.21條規定的適當專業資格。本集團於本期間的未經審核簡明綜合財務報表已由審核委員會審閱。

代表董事會

鄭啟濤

主席兼非執行董事

香港，二零一九年十一月二十二日

中期簡明綜合全面收益表

截至二零一九年九月三十日止六個月

	附註	截至九月三十日止六個月	
		二零一九年 (未經審核) 千港元	二零一八年 (未經審核) 千港元
收益	5	95,820	86,088
折舊			
— 物業及設備	11	(2,053)	(2,803)
— 使用權資產	12	(9,696)	—
僱員福利開支		(31,801)	(27,301)
物業租金及相關開支		(4,258)	(14,759)
食品及飲料成本		(3,699)	(3,409)
水電費用		(2,784)	(2,516)
供應品及消耗品		(977)	(933)
維修及保養		(569)	(752)
分包費用		(1,017)	(794)
洗衣開支		(970)	(957)
醫療費用及相關開支		(703)	(972)
捐款		(1,000)	—
其他營運開支		(3,746)	(1,843)
上市開支		(5,860)	(7,603)
財務成本淨額	6	(124)	(296)
除稅前溢利	7	26,563	21,150
所得稅開支	8	(5,725)	(4,265)
本公司擁有人應佔期內溢利及 全面收益總額		20,838	16,885
本公司擁有人應佔每股盈利			
— 基本(港仙)	10	2.31	2.25
— 攤薄(港仙)	10	2.31	2.25

上述中期簡明綜合全面收益表應連同相關附註一併閱讀。

中期簡明綜合財務狀況表

於二零一九年九月三十日

	附註	於二零一九年 九月三十日 (未經審核) 千港元	於二零一九年 三月三十一日 (經審核) 千港元
資產			
非流動資產			
物業及設備	11	8,877	9,987
使用權資產	12	149,071	—
物業及設備預付款項	14	6,500	—
遞延稅項資產		2,080	2,258
非流動資產總額		166,528	12,245
流動資產			
貿易應收款項	13	2,504	2,675
預付款項、按金及其他應收款項	14	8,656	11,400
現金及現金等價物		181,864	48,092
流動資產總額		193,024	62,167
資產總額		359,552	74,412
權益及負債			
本公司擁有人應佔權益			
股本	16(a)	10,000	—
儲備		175,639	28,367
權益總額		185,639	28,367

中期簡明綜合財務狀況表

於二零一九年九月三十日

	附註	於二零一九年 九月三十日 (未經審核) 千港元	於二零一九年 三月三十一日 (經審核) 千港元
負債			
非流動負債			
應計費用及其他應付款項	17	2,320	2,231
租賃負債	12	129,001	—
非流動負債總額		131,321	2,231
流動負債			
貿易及其他應付款項	17	9,164	12,506
來自客戶的按金	17	3,962	4,094
合約負債	5	1,665	1,602
應付一間關聯公司款項	15(a)	168	169
銀行借款	18	—	23,438
租賃負債	12	20,081	—
應付所得稅		7,552	2,005
流動負債總額		42,592	43,814
負債總額		173,913	46,045
權益及負債總額		359,552	74,412

上述中期簡明綜合財務狀況表應連同相關附註一併閱讀。

中期簡明綜合權益變動表

截至二零一九年九月三十日止六個月

	未經審核					
	本公司擁有人應佔					
	股本	股份溢價	資本儲備	保留盈利	總計	
附註	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	
	(附註16(a))		(附註16(b))			
截至二零一八年九月三十日止六個月						
於二零一八年四月一日	—	—	36	42,214	42,250	
全面收益：						
期內溢利及全面收益總額	—	—	—	16,885	16,885	
與擁有人身份的擁有人進行的交易：						
已付股息	9	—	—	(26,600)	(26,600)	
於二零一八年九月三十日	—	—	36	32,499	32,535	
截至二零一九年九月三十日止六個月						
於二零一九年四月一日	—	—	36	28,331	28,367	
全面收益：						
期內溢利及全面收益總額	—	—	—	20,838	20,838	
與擁有人身份的擁有人進行的交易：						
根據重組配發股份	16(a)(ii)	—	—	—	—	
根據資本化發行發行股份	16(a)(ii)	7,500	(7,500)	—	—	
根據首次公開開發行股份	16(a)(ii)	2,500	133,934	—	136,434	
於二零一九年九月三十日		10,000	126,434	36	49,169	185,639

上述中期簡明綜合權益變動表應連同相關附註一併閱讀。

中期簡明綜合現金流量表

截至二零一九年九月三十日止六個月

	附註	截至九月三十日止六個月	
		二零一九年 (未經審核) 千港元	二零一八年 (未經審核) 千港元
經營活動所得現金流量			
經營所得現金	19	33,366	37,044
已付香港利得稅		—	(1,044)
已收利息		1,214	1
已付利息		(142)	(297)
經營活動所得現金淨額		34,438	35,704
投資活動所得現金流量			
資本開支		(7,443)	(236)
應收股東款項增加		—	(7,100)
投資活動所用現金淨額		(7,443)	(7,336)
融資活動所得現金流量			
一名董事墊款		—	9,058
償還銀行借款		(23,438)	(2,655)
支付租賃負債的本金部分		(10,881)	—
根據首次公開發售發行普通股所得款項	16(a)(ii)	150,000	—
與首次公開發售有關的專業費用付款		(8,904)	(7,586)
向股東支付的股息		—	(26,600)
融資活動所得／(所用)現金淨額		106,777	(27,783)
現金及現金等價物增加淨額		133,772	585
期初現金及現金等價物		48,092	30,551
期末現金及現金等價物		181,864	31,136

上述中期簡明綜合現金流量表應連同相關附註一併閱讀。

中期簡明綜合財務資料附註

1 一般資料

嘉濤(香港)控股有限公司(「**本公司**」)於二零一八年四月十九日根據開曼群島法例第22章公司法(一九六一年法例三,經合併及修訂)在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。本公司註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。

本公司為投資控股公司,及連同其附屬公司(「**本集團**」)於香港從事提供安老院服務。

於本公司註冊成立及完成重組(「**重組**」)以為籌備本公司股份於香港聯合交易所有限公司(「**聯交所**」)主板上市前,魏嘉儀女士、鄺啟濤先生及魏仕成先生(「**魏仕成先生**」)主要透過六間營運附屬公司(「**營運附屬公司**」)管理於香港提供安老院服務的經濟活動,該等營運附屬公司由鄺啟濤先生及魏嘉儀女士(統稱「**魏仕成父母**」)透過嘉濤安老集團有限公司最終控制。魏仕成先生及魏仕成父母為本集團的最終控股方。重組已於二零一八年九月七日完成,此後,本公司成為現時組成本集團的營運附屬公司的控股公司。

本公司股份於二零一九年六月十三日於聯交所主板上市。

除另有指明外,本中期簡明綜合財務資料乃按千港元(「**千港元**」)呈列。

本中期簡明綜合財務資料於二零一九年十一月二十二日獲本公司董事會批准發行。

本中期簡明財務資料尚未經審核。

截至二零一九年九月三十日止六個月之主要事件

於二零一九年六月十三日,本公司將於本公司股份溢價賬進賬額的若干金額資本化後發行749,990,000股普通股(「**資本化發行**」)。本公司於首次公開發售中已按每股面值0.60港元的價格發行250,000,000股普通股,並籌集現金所得款項150,000,000港元(扣除相關交易成本前)。

中期簡明綜合財務資料附註

2 編製基準

截至二零一九年九月三十日止六個月之本中期簡明綜合財務資料乃根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」而編製。本中期簡明綜合財務資料不包括一般載於年度綜合財務報表的所有類別附註。因此，本中期簡明綜合財務資料應與根據香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製的截至二零一九年三月三十一日止年度的年度綜合財務報表一併閱讀。

2.1 重要會計政策摘要

除採納下文所載香港財務報告準則第16號「租賃」外，所採用之會計政策與截至二零一九年三月三十一日止年度之年度綜合財務報表所採用者(如該等年度綜合財務報表所述)一致。

(a) 本集團採納之新訂準則、經修訂準則及詮釋

若干新訂準則、經修訂準則及詮釋適用於本報告期間。本集團因採納香港財務報告準則第16號租賃(「香港財務報告準則第16號」)而改變其會計政策及作出追溯調整。

年度改進項目(修訂本)	二零一五年至二零一七年週期之年度改進
香港財務報告準則第9號 (修訂本)	具有負補償之預付款項特點
香港財務報告準則第16號	租賃
香港會計準則第19號(修訂本)	計劃修改、削減或結算
香港會計準則第28號(修訂本)	於聯營公司或合營企業之長期權益
香港(國際財務報告詮釋 委員會) – 詮釋第23號	所得稅處理之不確定因素

採納該租賃準則的影響及其新會計政策披露於下文。其他新訂準則、經修訂準則及詮釋對本集團的會計政策並無重大影響且無需任何調整。

會計政策之變動

下文闡述採納香港財務報告準則第16號對本集團中期簡明綜合財務資料之影響及亦披露從二零一九年四月一日起已獲應用之新會計政策。

中期簡明綜合財務資料附註

2 編製基準(續)

2.1 重要會計政策摘要(續)

(a) 本集團採納之新訂準則、經修訂準則及詮釋(續)

(i) 自二零一九年四月一日起應用之會計政策

自二零一九年四月一日起，租賃確認為使用權資產，並在租賃資產可供本集團使用之日確認相應負債。每筆租賃付款乃分配至負債及財務成本。財務成本於租期內自損益扣除，以計算出各期間負債結餘的固定週期利率。使用權資產乃按資產可使用年期及租期(以較短者為準)以直線法折舊，並按最初確認金額減折舊及減值虧損列賬。

租賃產生的資產及負債初步按現值計量。租賃負債包括固定租賃付款之淨現值。租賃付款採用租賃隱含之利率貼現。倘無法釐定該利率，則使用本集團的增量借款利率(即承租人在類似經濟環境中按類似條款及條件借入獲得類似價值資產所需資金所須支付之利率)。

使用權資產按成本計量，包括以下各項：

- 租賃負債之初步計量金額；
- 預付款項；及
- 任何初始直接成本。

中期簡明綜合財務資料附註

2 編製基準(續)

2.1 重要會計政策摘要(續)

(a) 本集團採納之新訂準則、經修訂準則及詮釋(續)

(ii) 採納之影響

本集團已自二零一九年四月一日起以經修訂追溯法採納香港財務報告準則第16號，但根據準則中的特定過渡條文無須重列二零一八年報告期間的比較數字。因此，新租賃規定產生的調整及重新分類於二零一九年四月一日的期初中期簡明綜合財務狀況表中確認。

於採納香港財務報告準則第16號時，本集團就先前根據香港會計準則第17號「租賃」(「香港會計準則第17號」)的原則分類為「經營租賃」的租賃確認租賃負債。該等負債按租賃付款餘額的現值計量，並使用承租人截至二零一九年四月一日(首次應用香港財務報告準則第16號之日)的增量借款利率予以貼現。於二零一九年四月一日適用於租賃負債的加權平均承租人增量借款利率為2.5%。

於首次應用香港財務報告準則第16號時，本集團已使用以下本準則所准許的實際權宜之計。

- (i) 對具合理相似特徵的租賃組合使用單一貼現率；
- (ii) 於二零一九年四月一日剩餘租期少於十二個月的經營租賃以短期租賃入賬；及
- (iii) 於首次應用日期排除初始直接成本以計量使用權資產。

本集團亦已選擇不重新評估合約於首次應用日期是否屬租賃或包含租賃。相反，對於在過渡日期之前訂立的合約，本集團依據其應用香港會計準則第17號及香港財務報告詮釋委員會詮釋第4號「釐定安排是否包含租賃」而作出的評估。

中期簡明綜合財務資料附註

2 編製基準(續)

2.1 重要會計政策摘要(續)

(a) 本集團採納之新訂準則、經修訂準則及詮釋(續)

(ii) 採納之影響(續)

於二零一九年三月三十一日採用香港會計準則第17號披露之營運租賃承擔與於二零一九年四月一日的期初中期簡明綜合財務狀況表內確認的租賃負債之對賬如下：

	未經審核 千港元
於二零一九年三月三十一日披露之營運租賃承擔	43,333
減：使用承租人於首次應用日期之 增量借款利率進行貼現	(5,699)
減：以直線法確認為開支的短期或低價值租賃	(7,056)
於二零一九年四月一日確認之租賃負債	30,578
其中：	
— 流動租賃負債	13,188
— 非流動租賃負債	17,390
	30,578

相關使用權資產按與租賃負債相等的金額計量，並按於二零一九年四月一日確認之與該租賃相關的任何預付或計提租賃付款金額予以調整。概無須於首次應用日期對使用權資產進行調整的虧損租賃合約。

會計政策變動導致於二零一九年四月一日的期初中期簡明綜合財務狀況表內確認使用權資產及租賃負債30,578,000港元。

已確認之使用權資產30,578,000港元與安老中心及員工宿舍之物業租賃有關。

中期簡明綜合財務資料附註

2 編製基準(續)

2.1 重要會計政策摘要(續)

(b) 下列新訂準則、經修訂準則及詮釋已頒佈，但於二零一九年四月一日開始的財政年度尚未生效，且並無提早採納。

		於下列日期或之後 開始的年度期間生效
香港財務報告準則第3號 (修訂本)	業務的定義	二零二零年一月一日
香港財務報告準則第17號	保險合約	二零二一年一月一日
香港會計準則第1號及 香港會計準則第8號 (修訂本)	重大的定義	二零二零年一月一日
香港財務報告準則第10號及 香港會計準則第28號 (修訂本)	投資者與其聯營公司 或合營企業之資產 出售或注資	待定
二零一八年財務報告之 概念框架	財務報告之框架	二零二零年一月一日

該等新訂準則、經修訂準則及詮釋預期於當前或未來報告期間不會對本集團及可預見的未來交易產生重大影響。本集團擬在上述新訂準則、經修訂準則及現有準則之詮釋生效時採納該等準則。

中期簡明綜合財務資料附註

3 財務風險管理

3.1 財務風險因素

本集團的活動面臨多種財務風險：市場風險（現金流量利率風險）、信貸風險及流動性風險。

中期簡明綜合財務資料並不包括年度綜合財務報表所規定之所有財務風險管理資料及披露資料，其應與本集團截至二零一九年三月三十一日止年度之年度綜合財務報表一併閱覽。

因採納香港財務報告準則第16號，本集團於二零一九年四月一日及二零一九年九月三十日分別確認租賃負債30,578,000港元及149,082,000港元。下表按報告期末至合約到期日基於餘下期間將本集團的租賃負債分析為相關到期組別。下表中所披露的金額為合約未貼現現金流量。

	於二零一九年 九月三十日 (未經審核) 千港元	於二零一九年 四月一日 (未經審核) 千港元
一年內	20,081	13,188
一至五年內	129,001	17,390
	149,082	30,578

風險管理政策自二零一九年三月三十一日以來並無其他重大變動。

3.2 公平值估計

本集團金融資產（包括貿易應收款項、按金及其他應收款項以及現金及現金等價物）及金融負債（包括貿易及其他應付款項、客戶訂金、應付一間關聯公司款項及及銀行借貸）的賬面值與其公平值相若，原因是該等金融資產及金融負債於短期內到期。金融負債作披露目的之公平值之估計按未來合約現金流量以本集團類似金融工具可得的現行市場利率貼現計算，除非貼現影響不大。

中期簡明綜合財務資料附註

4 關鍵會計估計及判斷

編製中期簡明綜合財務資料要求管理層作出會影響會計政策應用以及資產與負債、收入與開支之已報告金額之判斷、估計及假設。實際結果可能有別於該等估計。

於編製本中期簡明綜合財務資料時，管理層於應用本集團會計政策及估計不確定因素之主要來源時作出之重大判斷，與截至二零一九年三月三十一日止年度之綜合財務報表所應用者相同。

5 收益及分部資料

本公司執行董事為本集團的主要經營決策者（「**主要經營決策者**」），其檢討本集團的內部報告以評估表現及分配資源。管理層已根據用於作出戰略決策之由本公司執行董事所審閱的報告釐定經營分部。

截至二零一九年及二零一八年九月三十日止六個月，本集團僅有一個可報告經營分部，即提供安老院服務。由於此乃本集團唯一的經營分部，因而並無呈列其他經營分部分析。

截至二零一九年及二零一八年九月三十日止六個月，本集團的收益僅源於其香港業務，且於二零一九年九月三十日及二零一九年三月三十一日，本集團的非流動資產位於香港。

截至二零一九年九月三十日止六個月，收益約42,778,000港元（截至二零一八年九月三十日止六個月：36,484,000港元）乃源於社會福利署根據改善買位計劃所得，其金額超過本集團收益的10%。

中期簡明綜合財務資料附註

5 收益及分部資料(續)

收益亦即本集團的營業額，乃指在香港從事安老院服務的已收及應收款項。收益分析如下：

	截至九月三十日止六個月	
	二零一九年 (未經審核) 千港元	二零一八年 (未經審核) 千港元
在一段時間內確認：		
提供安老院服務	82,297	73,513
在某一時間點確認：		
銷售安老院相關貨品	13,523	12,575
	95,820	86,088

截至二零一九年及二零一八年九月三十日止六個月，本集團並無確認任何收益相關合約資產。

合約負債

結餘指預收客戶款項。本集團確認以下收益相關合約負債：

	於二零一九年 九月三十日 (未經審核) 千港元	於二零一九年 三月三十一日 (經審核) 千港元
合約負債	1,665	1,602

下表顯示於截至二零一九年及二零一八年九月三十日止六個月就結轉合約負債確認的收益：

	截至九月三十日止六個月	
	二零一九年 (未經審核) 千港元	二零一八年 (未經審核) 千港元
於期初計入合約負債結餘的已確認收益	1,602	1,781

中期簡明綜合財務資料附註

5 收益及分部資料(續)

合約負債(續)

由於相關服務合約的短期性質，報告期末的合約負債總結餘將於下一期間確認為收益。根據香港財務報告準則第15號所批准，並無披露分配至該等未履行合約(原本預期期限為一年或以內)的交易價。

6 財務成本淨額

	截至九月三十日止六個月	
	二零一九年 (未經審核) 千港元	二零一八年 (未經審核) 千港元
利息收入	1,214	1
借款的利息開支	(142)	(297)
租賃負債的利息開支	(1,196)	—
	(124)	(296)

中期簡明綜合財務資料附註

7 除稅前溢利

	截至九月三十日止六個月	
	二零一九年 (未經審核) 千港元	二零一八年 (未經審核) 千港元
核數師薪酬	625	225
折舊	11,749	2,803
— 物業及設備	2,053	2,803
— 使用權資產	9,696	—
僱員福利開支(包括董事酬金)	31,801	27,301
— 工資及薪金	29,113	25,798
— 退休福利計劃供款	863	838
— 員工福利及利益	368	113
— 長期服務金撥備	89	—
— 董事薪酬	1,942	909
— 政府補貼	(574)	(357)
物業租金及相關開支	4,258	14,759
法律及專業費用	1,105	55
上市開支	5,860	7,603
醫療費用及相關開支	703	972
分包費	1,017	794
— 分包費	4,926	2,411
— 政府補貼	(3,909)	(1,617)

中期簡明綜合財務資料附註

8 所得稅開支

截至二零一九年及二零一八年九月三十日止六個月，合資格集團實體估計應課稅溢利的首2,000,000港元以及本集團餘下的估計應課稅溢利分別按8.25%及16.5%的兩級稅率計提香港利得稅。

所得稅開支分析如下：

	截至九月三十日止六個月	
	二零一九年 (未經審核) 千港元	二零一八年 (未經審核) 千港元
香港利得稅		
本年度	5,547	4,265
遞延稅項	178	—
	5,725	4,265

9 股息

	截至九月三十日止六個月	
	二零一九年 (未經審核) 千港元	二零一八年 (未經審核) 千港元
由營運附屬公司宣派的股息	—	26,600
報告期末後建議派發之中期股息每股股份2.0港仙 (二零一八年：不適用)	20,000	—

於重組完成前由營運附屬公司宣派的股息已付予或應付予營運附屬公司當時的股東。由於就本中期簡明綜合財務資料而言，股息率及有權獲得股息的股份數目被認為並無意義，故而並無呈列該等資料。

於二零一九年十一月二十二日，董事會已宣派中期股息每股股份2.0港仙，並將於二零二零年一月七日或前後派發予於二零一九年十二月十七日名列本公司股東名冊的本公司擁有人。派發之中期股息金額乃根據中期簡明綜合財務資料獲批准當日的已發行普通股數目計算。中期股息尚未於本中期簡明綜合財務資料中確認為負債。

中期簡明綜合財務資料附註

10 本公司擁有人應佔每股盈利

(a) 基本

截至二零一九年及二零一八年九月三十日止六個月，每股基本盈利乃按本公司擁有人應佔溢利除以被視為已發行普通股加權平均數計算。

	截至九月三十日止六個月	
	二零一九年 (未經審核)	二零一八年 (未經審核)
本公司擁有人應佔溢利(千港元)	20,838	16,885
被視為已發行股份加權平均數(千股計)	900,273	750,000
每股基本盈利(港仙)	2.31	2.25

就計算每股盈利而言，截至二零一八年九月三十日止六個月的被視為已發行股份的加權平均數已就於二零一八年四月十九日(註冊成立日期)發行1股普通股、於二零一八年九月七日重組時為交換本集團附屬公司的股份而配發9,999股股份及於二零一九年六月十三日根據資本化發行而發行749,990,000股股份的影響作出追溯調整(附註16(a)(ii))。

(b) 攤薄

截至二零一九年及二零一八年九月三十日止六個月的每股攤薄盈利等同於每股基本盈利，乃由於並無已發行潛在攤薄普通股。

中期簡明綜合財務資料附註

11 物業及設備

未經審核
千港元

截至二零一八年九月三十日止六個月

於二零一八年四月一日之賬面淨值	15,400
添置	236
折舊	(2,803)

於二零一八年九月三十日之賬面淨值 12,833

截至二零一九年九月三十日止六個月

於二零一九年四月一日之賬面淨值	9,987
添置	943
折舊	(2,053)

於二零一九年九月三十日之賬面淨值 8,877

12 使用權資產及租賃負債

中期簡明綜合財務狀況表列示以下與安老中心及員工宿舍租賃有關的款項：

	於二零一九年 九月三十日 (未經審核) 千港元	於二零一九年 四月一日 (未經審核) 千港元
使用權資產		
非流動	149,071	30,578
租賃負債		
非流動	129,001	17,390
流動	20,081	13,188
	149,082	30,578

截至二零一九年九月三十日止六個月，使用權資產的添置約為144,659,000港元。

中期簡明綜合財務資料附註

12 使用權資產及租賃負債(續)

中期簡明綜合全面收益表載列以下與安老中心租賃有關之金額：

	截至二零一九年 九月三十日 止六個月 (未經審核) 千港元
使用權資產折舊(附註7)	9,696
租賃負債的利息開支(附註6)	1,196

截至二零一九年九月三十日止六個月，租賃之現金流出總額約為10.9百萬港元，計入融資活動現金淨額。

13 貿易應收款項

	於二零一九年 九月三十日 (未經審核) 千港元	於二零一九年 三月三十一日 (經審核) 千港元
貿易應收款項	2,504	2,675

本集團與其客戶的交易條款主要為預付款項。一般而言，概不會向客戶授出信貸期。然而，實際上，客戶於款項到期當日後不久即結清其未付結餘。本集團尋求對未付應收款項維持嚴格控制。管理層定期審查逾期結餘。鑒於上文所述及本集團的貿易應收款項涉及多名不同客戶，概無重大信貸集中風險。貿易應收款項為不計息。

中期簡明綜合財務資料附註

13 貿易應收款項(續)

根據發票日期的本集團貿易應收款項賬齡分析列載如下：

	於二零一九年 九月三十日 (未經審核) 千港元	於二零一九年 三月三十一日 (經審核) 千港元
30日內	2,295	1,951
31至60日	85	590
61至180日	120	134
180日以上	4	—
	2,504	2,675

本集團的貿易應收款項以港元計值。由於在短期內到期，貿易應收款項的賬面值與其公平值相若。

貿易應收款項涉及多名近期並無拖欠記錄的獨立客戶。根據過往經驗，董事認為毋須為該等結餘計提減值撥備，因為信貸質素並無顯著變化及結餘仍屬可悉數收回。已逾期但未減值貿易應收款項的賬齡分析乃如同上文所載，因為概無授出信貸期。本集團的貿易應收款項結餘不包含已減值資產。

於報告期末的最大信貸風險承擔為上述貿易應收款項的賬面值。本集團並無持有任何抵押品以作抵押。

中期簡明綜合財務資料附註

14 預付款項、按金及其他應收款項

	於二零一九年 九月三十日 (未經審核) 千港元	於二零一九年 三月三十一日 (經審核) 千港元
非流動		
物業及設備預付款項	6,500	—
流動		
預付款項	2,335	67
預付租金	—	5,674
預付上市開支	—	5,012
按金	6,321	647
	8,656	11,400

計入上述結餘的金融資產涉及近期概無拖欠記錄的應收款項。本集團並無持有任何抵押品以作抵押。由於在短期內到期，按金及其他應收款項的賬面值與其公平值相若，並以港元計值。

15 關聯方結餘及交易

(a) 與一間關聯公司的結餘

	於二零一九年 九月三十日 (未經審核) 千港元	於二零一九年 三月三十一日 (經審核) 千港元
應付一間關聯公司款項 罡成實業有限公司	168	169

應付罡成實業有限公司款項為無抵押、免息、屬貿易性質及須於發票日期起計30日內償還。

由於在短期內到期，與一間關聯公司的結餘的賬面值與其公平值相若，並以港元計值。

中期簡明綜合財務資料附註

15 關聯方結餘及交易(續)

(b) 與關聯方的重大交易

本集團於一般業務過程中與關聯方有以下重大交易：

		截至九月三十日止六個月	
性質		二零一九年 (未經審核) 千港元	二零一八年 (未經審核) 千港元
關聯方：			
— 魏嘉儀女士	租賃負債的利息開支及還款 物業租金	235 —	— 262
— 魏仕成先生	租賃負債的利息開支及還款 物業租金	51 —	— 72
關聯公司：			
— 嘉益有限公司	租賃負債的利息開支及還款 物業租金	629 —	— 600
— 嘉濤安老有限公司	租賃負債的利息開支及還款 物業租金	1,702 —	— 2,400
— 嘉濤置業有限公司	租賃負債的利息開支及還款 物業租金	832 —	— 1,200
— 冠時投資有限公司	租賃負債的利息開支及還款 物業租金	997 —	— 960
— 罡成有限公司	租賃負債的利息開支及還款 物業租金	1,017 —	— 1,515
— 仕茂有限公司	租賃負債的利息開支及還款 物業租金	954 —	— 699
— 罡成實業有限公司	洗衣開支	970	957

租賃負債的利息開支及還款、物業租金及洗衣開支乃於一般業務過程中產生及按相關方共同協定的條款收取。

(c) 主要管理人員薪酬

主要管理人員包括本集團董事及高級管理層。

	截至九月三十日止六個月	
	二零一九年 (未經審核) 千港元	二零一八年 (未經審核) 千港元
薪金及其他短期僱員福利	3,236	1,686
退休福利計劃供款	32	36
	3,268	1,722

中期簡明綜合財務資料附註

16 股本及儲備

(a) 本公司的股本

	普通股數目	每股面值0.01港元 普通股面值等值 千港元
法定(附註(i))		
於二零一八年四月十九日(註冊成立日期)	38,000,000	380
法定股本增加	2,962,000,000	29,620
於二零一九年九月三十日	3,000,000,000	30,000
已發行及繳足(附註(ii))		
於二零一八年四月十九日(註冊成立日期)	1	—
於重組後就收購附屬公司發行的股份	9,999	—
根據資本化發行發行的股份	749,990,000	7,500
於首次公开发售後發行的股份	250,000,000	2,500
於二零一九年九月三十日	1,000,000,000	10,000

附註：

- (i) 截至註冊成立日期，本公司之初始法定股本為380,000港元，分為38,000,000股每股面值0.01港元之普通股。

於二零一九年五月二十日，法定股本由380,000港元增加至30,000,000港元，分為2,962,000,000股每股面值0.01港元之普通股。

- (ii) 於二零一八年四月十九日，本公司的已發行繳足股本為1股每股面值0.01港元的股份。於二零一八年九月七日，作為重組的一部分，本公司發行9,999股新普通股，以作收購本集團目前旗下附屬公司的代價。

根據資本化發行，於二零一九年六月十三日，本公司將於本公司股份溢價賬進賬額的若干金額資本化後發行749,990,000股普通股。本公司根據本公司股份於二零一九年六月十三日於聯交所主板首次公开发售及上市，以每股面值0.60港元的價格發行250,000,000股每股面值0.01港元的普通股。

中期簡明綜合財務資料附註

16 股本及儲備(續)

(b) 資本儲備

本集團的資本儲備為所收購附屬公司的總股本面值與根據重組通過股份互換的本公司已發行股本面值之間的差額。

17 貿易及其他應付款項及客戶按金

	於二零一九年 九月三十日 (未經審核) 千港元	於二零一九年 三月三十一日 (經審核) 千港元
非流動		
復原成本撥備	575	575
長期服務金撥備	1,745	1,656
	2,320	2,231
流動		
貿易應付款項	1,634	1,715
應計費用及其他應付款項	848	926
應計工資及薪金及退休福利計劃供款	5,160	4,715
應付上市開支	1,522	5,150
客戶按金	3,962	4,094
	13,126	16,600

於二零一九年九月三十日及二零一九年三月三十一日，貿易及其他應付款項及客戶按金的賬面值與其公平值相若，因為貼現影響並不重大，並以港元計值。

中期簡明綜合財務資料附註

17 貿易及其他應付款項及客戶按金(續)

貿易應付款項為無抵押、免息及須按合約條款償還。按發票日期的貿易應付款項賬齡分析列載如下：

	於二零一九年 九月三十日 (未經審核) 千港元	於二零一九年 三月三十一日 (經審核) 千港元
60日內	1,634	1,715

18 銀行借款

銀行借款為本集團提取的有期貸款。本集團的借款(經計及須按要求償還條款)須於以下時間償還：

	於二零一九年 九月三十日 (未經審核) 千港元	於二零一九年 三月三十一日 (經審核) 千港元
銀行借款		
— 一年內或按要求	—	23,438

於二零一九年三月三十一日，本集團銀行借款的賬面值面臨利率變動及合約重新定價日期為三個月內。

本集團的銀行借款以港元計值。

本集團的銀行借款以關聯公司的土地及樓宇及關聯公司的無限公司擔保為抵押。

本集團的若干銀行借款由本集團一間附屬公司擔保，並以本公司一名股東及董事魏仕成先生的個人擔保為抵押。

截至二零一九年及二零一八年九月三十日止六個月，銀行借款分別按實際年利率2.4%及2.5%計息。

由魏仕成先生提供的所有個人擔保以及關聯公司提供的公司擔保及土地和樓宇將於上市後解除。

中期簡明綜合財務資料附註

19 綜合現金流量表附註

營運所得現金

	附註	截至九月三十日止六個月	
		二零一九年 (未經審核) 千港元	二零一八年 (未經審核) 千港元
除稅前溢利		26,563	21,150
就以下各項調整：			
利息收入	6	(1,214)	(1)
借款的利息開支	6	142	297
租賃負債的利息開支		1,196	—
折舊	7		
— 物業及設備		2,053	2,803
— 使用權資產		9,696	—
營運資金變動前營業溢利		38,436	24,249
營運資金變動：			
貿易應收款項		171	291
預付款項、按金及其他應收款項		(1,918)	(633)
貿易及其他應付款項		(3,253)	12,985
客戶按金		(132)	541
合約負債		63	(151)
與關聯公司的結餘		(1)	(238)
營運所得現金		33,366	37,044

20 資本承擔

於報告期末已訂約但未確認為負債的重大資本開支如下：

	於二零一九年 九月三十日 (未經審核) 千港元	於二零一九年 三月三十一日 (經審核) 千港元
物業及設備	14,500	—

21 或然負債

於二零一九年九月三十日及二零一九年三月三十一日，本集團並無重大或然負債。